



04 DE JULIO 2025

Impulsando el uso de la madera en la construcción: un paso hacia una industria más competitiva y sostenible

Costa Rica da un paso trascendental con el desarrollo del Primer Código Nacional para la Construcción en Madera, este proyecto pretende establecer directrices técnicas y normativas claras para el diseño, construcción y mantenimiento de edificaciones con este material. Este ambicioso esfuerzo, que une a instituciones públicas, el sector académico, organismos internacionales y empresas privadas, busca consolidar a la madera como el material estratégico para construir ciudades más resilientes, bajas en carbono y en armonía con el ambiente.

El auge global de la madera en construcción no es una simple moda: es la respuesta a una demanda creciente por edificaciones que reduzcan la huella de carbono y promuevan ciclos productivos más responsables. Países líderes en sostenibilidad están invirtiendo en proyectos que usan madera laminada, sistemas modulares y tecnologías híbridas para sustituir materiales altamente emisores como el acero o el concreto.

Para el sector forestal costarricense, esto representa un nicho de mercado de alto potencial que puede dinamizar desde el manejo sostenible de los bosques y plantaciones hasta la industria transformadora, el transporte y la comercialización. Sin embargo, para aprovechar esta oportunidad es imprescindible avanzar en la reconversión industrial, incorporando maquinaria especializada, procesos de secado y tratamiento, así como sistemas de calidad que permitan fabricar componentes estructurales con estándares internacionales.

La existencia de un código nacional facilitará a arquitectos, ingenieros, desarrolladores y gobiernos locales confiar en este material, impulsando el mercado local y fortaleciendo la cadena de valor. Esto, a su vez, estimulará nuevas inversiones en tecnología y capacitación, generando empleos especializados y fomentando el uso responsable de los recursos forestales.

De esta forma, Costa Rica no solo fortalecerá su industria, sino que se posicionará como un referente regional en construcción sostenible con madera, un paso esencial para cumplir con los compromisos climáticos y ambientales.

Tendencias internacionales: oportunidades para la madera costarricense

El último informe conjunto de la FAO y la ITTO sobre el comercio de productos forestales tropicales confirma una tendencia positiva para el sector: la demanda global por madera sólida, tableros, muebles y productos derivados sigue creciendo, impulsada por consumidores e industrias que buscan reducir su huella ambiental y garantizar el origen legal y sostenible de los materiales que utilizan.

Dentro del mercado internacional, tres segmentos destacan por su dinamismo:

- **Construcción verde:** cada vez más proyectos buscan sustituir materiales de alto impacto por sistemas en madera laminada, contralaminada (CLT) o prefabricada. Esto incluye desde viviendas hasta edificios de mediana altura y puentes peatonales. Europa y Norteamérica lideran esta tendencia, que se traduce en un crecimiento anual cercano al 6% para estos productos.
- **Muebles y acabados de diseño:** los consumidores valoran maderas certificadas, con historias que conecten con sostenibilidad y trazabilidad. Esto abre puertas para especies tropicales manejadas de forma responsable y para la incorporación de diseños que aprovechen características únicas de color y textura.
- **Subproductos técnicos:** desde vigas finger joint hasta molduras o tableros estructurales tratados, estos productos ganan terreno por su versatilidad y optimización de materia prima.

Para Costa Rica, capitalizar estas oportunidades implica fortalecer el control de la legalidad, invertir en tecnología de secado y clasificación, y apuntar a certificaciones que acrediten sostenibilidad, algo cada vez más exigido por importadores y cadenas comerciales. Además, el auge de la construcción verde ofrece la posibilidad de integrarse en proyectos internacionales, exportando no solo madera, sino soluciones constructivas completas, impulsando así la reconversión industrial y el posicionamiento del país como proveedor confiable.





Alianzas público-privadas: motor para el relanzamiento del sector forestal

Hoy más que nunca, las alianzas público-privadas se consolidan como el pilar para revitalizar un sector forestal que durante décadas enfrentó desafíos estructurales, perdiendo competitividad y protagonismo económico en el país. Sin embargo, el contexto actual —marcado por la urgencia climática, el auge de los mercados verdes y la necesidad de materiales sostenibles para la construcción— ofrece una oportunidad única para relanzar la actividad forestal, fortalecer su cadena de valor y generar desarrollo territorial.

En este proceso, los actores clave del ecosistema forestal costarricense se están articulando nuevamente para responder de forma coordinada. La CFMI, como representante del sector privado, productivo e industrial, junto con otros actores como la Oficina Nacional Forestal (ONF), el Instituto Tecnológico de Costa Rica (TEC), el MINAE y su brazo operativo SINAC, el MEIC y otras entidades académicas y gubernamentales, están uniéndose esfuerzos para impulsar acciones concretas desde el punto de vista técnico, formativo y de investigación aplicada.

Este trabajo conjunto abarca desde el desarrollo de programas para fomentar la reforestación comercial y la expansión de sistemas agroforestales y silvopastoriles, hasta iniciativas para modernizar la industria, mejorar la trazabilidad y elevar la competitividad de las pequeñas y medianas empresas del sector. Además, se están consolidando espacios de gestión del conocimiento que permiten generar datos actualizados, estudios de mercado, y herramientas que orienten las decisiones empresariales e institucionales.

Gracias a esta articulación, se fortalece también el manejo responsable de los bosques naturales, garantizando su conservación a la vez que se cosechan de forma sostenible. Al mismo tiempo, se abren nuevas oportunidades de empleo en zonas rurales, se dinamizan economías locales y se refuerza la posición del país como líder en paisajes productivos con alto valor ambiental.

Este renovado espíritu colaborativo demuestra que el sector forestal costarricense está preparado para reinventarse y responder a los desafíos y oportunidades del siglo XXI, reafirmando el compromiso con la sostenibilidad, la innovación y el bienestar de las comunidades.

Asociatividad: clave para nuevos mercados y el fortalecimiento de la cadena de valor

En un entorno global cada vez más competitivo, caracterizado por exigencias de volumen, calidad certificada y cumplimiento normativo, la asociatividad ha demostrado ser un factor determinante para que micro y pequeñas empresas forestales accedan a nuevos mercados. Al agruparse, pueden consolidar oferta, compartir costos logísticos, invertir colectivamente en certificaciones y acceder a programas de apoyo técnico o financiero.

Existen múltiples ejemplos en Costa Rica donde cooperativas o consorcios de pequeños productores han logrado cumplir pedidos internacionales o integrarse a cadenas locales de construcción, que requieren abastecimiento constante y estandarizado. Al hacerlo, no solo elevan su rentabilidad, sino que se insertan en procesos de valor agregado y calidad que demandan mejor organización administrativa y control de inventarios.

Ser parte de la Cámara Forestal Madera e Industria (CFMI) amplía aún más estas posibilidades. La CFMI impulsa iniciativas de formación técnica y empresarial, facilita el diálogo con autoridades y proyectos internacionales, y conecta a productores e industriales con mercados especializados en construcción sostenible y bioeconomía. Así, contribuye directamente a que el sector se reconvierta, adopte nuevas tecnologías y se prepare para responder a tendencias como la industrialización de la construcción en madera.

Hoy, el auge del nicho de mercado en construcción sostenible, junto al potencial que ofrece la economía circular y la bioeconomía, hace imprescindible reforzar los lazos entre empresas, productores y organizaciones sectoriales. Solo así podremos avanzar hacia un sector forestal que aproveche integralmente sus recursos, genere empleo de calidad y mantenga el compromiso ambiental que distingue a Costa Rica.

Seguir construyendo juntos un sector forestal más competitivo y responsable.

Natalia Chacón, directora Ejecutiva